RAPORT
Z PRZEBIEGU KONSULTACJI
Z ORGANIZACJAMI POZARZĄDOWYMI

W sprawie przeprowadzenia konsultacji z radami działalności pożytku publicznego lub organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i wolontariacie projektu uchwały Rady Miejskiej Cieszyna w sprawie określenia na rok 2027 wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Konsultacje projektu uchwały Rady Miejskiej Cieszyna w sprawie określenia na rok 2027 wysokości stawek podatku od nieruchomości. Obowiązek przeprowadzenia konsultacji wynika ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 571 z późn. zm.), zaś ich tryb określony został w uchwale Nr XVII/180/20 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 22 kwietnia 2020 r. roku w sprawie ustalenia szczegółowego sposobu konsultowania projektów aktów prawa miejscowego z radami działalności pożytku publicznego lub organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz. Urz. Woj. Śląskiego, poz. 3472).

Konsultacje trwały od dnia 8 października 2026 roku do dnia 26 października 2026 roku.
Ogłoszenie o konsultacjach umieszczone zostało w trybie określonym w przytoczonej powyżej uchwale: na stronie BIP Urzędu Miejskiego w Cieszynie (bip.um.cieszyn.pl zakładce Konsultacje) oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie, na stronie internetowej Cieszyna.

W odpowiedzi na ogłoszenie, w wyznaczonym terminie do Urzędu Miejskiego w Cieszynie wpłynęła jedna opinia w sprawie przedmiotowego projektu uchwały, w której Strona wyraziła opinię do prowadzonych konsultacji i proponuje odstąpienie od stosowania maksymalnych, dopuszczalnych prawem stawek podatku od nieruchomości wobec najmniejszych przedsiębiorców, w szczególności osób prowadzących jednoosobową działalność gospodarczą.

Stanowisko w sprawie zgłoszonej opinii

Nie uwzględnia się zgłoszonej opinii w zakresie wprowadzenia preferencyjnych stawek podatku od nieruchomości dla osób prowadzących jednoosobową działalność gospodarczą.

Proponowane rozwiązanie opiera się na kryterium formy prowadzenia działalności, które nie stanowi samoistnej przesłanki różnicowania stawek podatku od nieruchomości. Podatek ten ma charakter majątkowy, a jego wysokość jest uzależniona w szczególności od rodzaju i sposobu wykorzystania przedmiotu opodatkowania. W związku z powyższym nie przewiduje się wprowadzenia postulowanego zróżnicowania stawek wyłącznie ze względu na status przedsiębiorcy.

Zgodnie z § 3 ust. 4 załącznika uchwały Nr XVII/180/20 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 22 kwietnia 2020 r. w sprawie ustalenia szczegółowego sposobu konsultowania projektów aktów prawa miejscowego z radami działalności pożytku publicznego lub organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, obowiązek przeprowadzenia konsultacji uważa się za spełniony również w przypadku braku opinii.

Cieszyn, dnia 27 października 2026 r.

Burmistrz Miasta
Gabriela Staszkiewicz

Otrzymują :

1 x Wydz. OR,
1 x BRM,
1 x a/a